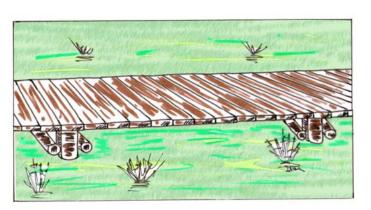
OUAS C Prod Prod





24 logements pavillonnaires 13 maisons de ville 36 logements collectifs







Commune de Bohars (29) Les coteaux de Bohars ar C'hoat



- Organiser le fonctionnement du futur quartier autour de :
- -L'orientation du terrain et la coulée verte au sud (zone humide au sud du terrain)
- - La voie d'accès à ce terrain : l'impasse de Bohars ar C'hoat.
 - Organiser la desserte du quartier à partir de l'impasse par la création de voies secondaires mixtes automobiles, piétons, au tracé cassé, de largueur variable : espace de desserte et de convivialité.
 - Créer le long de la Voie Communale n°4, côté terrain, des cours urbaines donnant accès à des logements intermédiaires type maisons de villes ou petit-collectifs. Ces logements seront séparés de la voie communale par un traitement paysager sécurisant et diminuant les nuisances sonores engendrées par la fréquentation assez forte de la chaussée.
 - Créer un réseau de sentiers assurant les déplacements lents (inter-quartiers, vers le ruisseau, vers la prairie humide, vers le bourg de Bohars). Une passerelle bois traversera la zone humide afin de relier la nouveau quartier au centre bourg.