

65 lots – 15 ha

Montant des travaux estimés : 2 300 000 €H.T.

Maître d'ouvrage : CCPI

Maîtrise d'œuvre complète : Voie, aménagement urbain et paysager, réseaux divers



- Intégrer le projet dans l'environnement existant et le paysage, notamment en conservant les talus en cohérence avec les aménagements projetés, en limitant l'impact des constructions...
- Organisation du réseau viare et des cheminements piétons au regard voies existantes.
- Aménagement paysager de l'interface projet / route départementale au sud du projet.
- Conception bioclimatique (orientation des lots au sud, choix des matériaux, organisation spatiale, etc.).
- Gestion des eaux pluviales intégrée au projet (noue paysagère, etc.).
- Lutter contre l'imperméabilisation des sols (stationnement en grave engazonnée, etc.).
- Aménagement des espaces publics avec des matériaux variés, écologiques et locaux
- Végétalisation du projet avec la réalisation d'un maillage bocager sur talus en limite d'emprise publique

